

軽費老人ホーム ケアハウス坂戸レジデンス

重要事項説明書

1. 事業者の概要

事業者の名称	社会福祉法人 曙会
法人所在地	新潟県南魚沼市坂戸7番地21
代表者氏名	理事長 富田浩一
電話番号	025(770)2800
設立年月日	平成8年7月29日

2. 利用施設

施設の名称	軽費老人ホーム ケアハウス坂戸レジデンス
施設の所在地	新潟県南魚沼市坂戸7番地21
施設長名	施設長 富田浩一
電話番号	025(770)2800
FAX番号	025(770)0800
開設年月日	平成9年9月5日
交通の便	JR上越線、六日町駅より徒歩20分

3. 事業の目的と基本方針

事業の目的	当法人は、多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的とする。
基本方針	「高齢者は、多年にわたり社会の進展に寄与してきた者として、かつ、豊富な知識と経験を有する者として敬愛されるとともに、生きがいを持てる健全で安らかな生活を保証されるものとする。」との老人福祉法の基本理念に沿った生活の場を提供することにより、自立して活力のある日常生活を過ごせるよう支援するとともに、健康で楽しく生活できる地域に開かれた施設運営を基本方針とする。

4. サービスの概要

種類	内容
食事	栄養士の献立による高齢者に適した食事を提供いたします。 【食事時間】 朝食 8:00～9:00 昼食 12:00～13:00 夕食 17:30～18:30 ・ 食べないときは食事料金を減額いたします。（6日前までに欠食届を提出してください） ・ 緊急入院した時は、その翌日から減額いたします。 ・ 体調不良等で居室まで運び膳を希望する場合は、職員が対応します。（1回50円をいただきます。）
入浴	・ 入浴は毎日男女別の大浴場（温泉）での入浴となります。 ・ 入浴時間は、13時から18時30分までを基本とします。
健康管理	・ 毎朝検温していただきます・ ・ 一年に一回住民健診を受診していただきます。 【協力医療機関】 ・ 医療機関名：医療法人俊栄会 齋藤記念病院 ・ 所在地 ：新潟県南魚沼市欠之上478-21 ・ 電話番号 ：025（773）5111
服薬管理	必要により入居者の服薬管理をおこないます。 （管理料、1日3回で月1,000円、1日2回で500円、1日1回で300円）
相談・援助	当施設は、利用者及び身元引受人からの、利用者の生活についてのあらゆるご相談に誠意をもって応じ、可能な限り必要な援助を行うよう努めます。
社会生活上の便宜	・ 当施設では、毎週火曜日の午前中、用足し便を運行し、六日町地域内の医療機関、量販店等への送迎を行います。 ・ 当施設では、利用者の要望等も踏まえ、季節に応じた行事を行います。 ・ 入居者は、当施設を利用して自主的なサークル活動を行うことができます。

5. 利用料

「ケアハウス 坂戸レジデンスの利用料について」による。

6. 職員の体制・勤務体制

従業者の職名	員数	勤務時間
施設長	兼務1名	8:30～17:30
副施設長	兼務1名	早番: 7:30～16:30
生活相談員	1名	中番: 8:30～17:30
介護員	1名	遅番: 9:30～18:30
栄養士	兼務1名	8:30～17:30
調理員	3名	早番: 6:00～15:00 遅番: 10:00～19:00
宿直員	交代で3名	17:30～翌7:45

7. 非常災害時の対策

非常時の対応	別に定める避難確保計画にもとづき対応いたします。			
近隣との協力関係	坂戸区と「災害時における協定」を締結し、非常時の応援を依頼しています。			
非常時の訓練等	別に定める計画にもとづき、年2回、入居者も参加する避難訓練（夜間想定含む）を実施しています。			
防災設備	設備名称		設備名称	
	消火器具	あり	消火設備	あり
	自動火災報知設備	あり	自動消火設備	あり
	消防への報知設備	あり	避難用階段	あり
	非常放送設備	あり	防火扉	あり
	誘導灯	あり		
消防計画等	防火管理者をおき、防災計画を消防署に届けてあります。			

8. 当施設ご利用にあたって留意いただく事項

来訪・面会	来訪者は面会時間を遵守し、必ず事務所に届け出てください。来訪者が宿泊される場合は事前に許可を得てください。
外出・外泊	外出・外泊の際は、必ず事前に先行と帰宅時刻を事務所に届け出てください。
喫煙・飲酒	喫煙は決められた場所以外はお断りします。飲酒は可能ですが、他の入居者に迷惑をかけない程度でお願いします。
火気の取り扱い	居室では、石油ストーブ、線香・ろうそく等、火気類の使用を禁止します。
入居者同士の物のやりとり	入居者同士の物のやりとりは禁止します。奢ることも禁止です。共同での通販利用も禁止します。物の購入は自己責任でお願いします。
迷惑行為等	騒音等他の入居者の迷惑になる行為はご遠慮願います。また、むやみに他の入居者の居室へは立ち入らないでください。
所持品の管理	・所持品は入居者・身元引受人の管理とし、必要に応じて職員が支援させていただきます。入居者本人の管理による紛失等については、当施設は一切責任を負いません。
	・個人の必要物品については、原則、本人、身元引受人の方に用意していただきます。衣類等も季節に応じての入れ替えをお願いします。
居室の管理・清掃	・居室内については、入居者自身が責任をもって管理・清掃をしてください。（必要に応じてヘルパーを活用ください）
宗教・政治活動	施設内での宗教・政治活動はご遠慮ください。なお、個人の信条・宗教を制限するものではありません。
動物飼育	施設内でのペット等の飼育はご遠慮ください。

9. 苦情等相談窓口

(1) 当施設における相談及び苦情窓口

担当者：生活相談員 種村フジエ

責任者：施設長 富田浩一

電話：025(770)2800

FAX：025(770)0800

(2) 第三者委員

法人監事 小島正明 電話：025(777)3254

法人評議員 勝又義一 電話：025(772)4974

(3) 新潟県運営適正化委員会

電話：025(281)5584

FAX：025(281)5528

本重要事項を証するため、利用者及び施設は記名押印のうえ、本重要事項説明書を2通作成し、それぞれ1通ずつ保有します。なお、重要事項説明書に記載の内容に変更がある場合、利用料に関する変更のみであれば、今後は利用料金表のみの書類をもって説明し、同意を得ることとします。

当施設は、本書面に基づいて重要事項を説明しました。

《説明者》 生活相談員 印

令和 年 月 日

《利用者》

私は、重要事項の説明を受け、その内容を理解し、同意します。

住所 _____

氏名 _____ 印 _____

電話番号

《身元引受人》

私は、重要事項の説明を受け、その内容を理解し、同意します。

住所 _____

氏名 印 利用者との関係

電話番号

《身元引受人》

私は、重要事項の説明を受け、その内容を理解し、同意します。

住所 _____

氏名 印 利用者との関係

電話番号

《サービス事業者》

当施設は、利用者の申し込みを受け、本重要事項に定める義務を誠実に履行します。

所在地 〒 9 4 9 - 6 6 1 1
新潟県南魚沼市坂戸 7 - 2 1

名称 軽費老人ホーム ケアハウス坂戸レジデンス
施設長 富田浩一 印